



جمهورية مصر العربية
وزارة قطاع الأعمال العام

موسوعة الخصخصة المصرية
برنامج إعادة الهيكلة
وتوسيع قاعدة الملكية (الخصخصة)
لقطاع الأعمال العام

الكتاب الأبيض
شركة المساكن سابقة التجهيز

عدد ١ مجلد

يناير ٢٠٠٤

شركة المسكن سابقه التجهيز
تحت التصفية .

المحتويات

- ١- مقدمة للتعريف بالشركة
- ٢- قرارات الجمعية العامة للشركة :-
- بتاريخ ١٩٩٧/١١/١٥ بتصفية الشركة
- اعتماد الميزانية في ٩٧/١١/١٥ ، ٩٨/٦/٣٠
- اعتماد الميزانية في ٩٩/٦/٣٠
- اعتماد الميزانية في ٢٠٠٠/٦/٣٠
- اعتماد الميزانية في ٢٠٠١/٦/٣٠
- اعتماد الميزانية في ٢٠٠٢/٦/٣٠
- ٣- صورة السجل التجاري للشركة ،
- ٤- قرارات رئيس الشركة الفاضله بتصفية الشركة ومد فترة التصفية وتعيين المصفي .
- ٥- المراكز المالية عن الفترات المشار إليه وتقرير المصفي وتقرير الجهاز المركزي للمحاسبات عن كل فترة .

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية طبقاً للبيان رقم (٤)
الذي يقابل معيار المحاسبة الدولي رقم (٥)

أولاً - بيانات عامة :

- ١- اسم الشركة : شركة المساكن سابقاً التجهيز
- ٢- الشكل القانوني : شركة مساهمة قطاع عام أصلاً
- ٣- سنة التأسيس : ١٩٧٨/٥/١٧
- ٤- مدة الشركة طبقاً لأخر تأشيرورة وردت بالسجل التجاري : ٢٥ سنة من تاريخ التأسيس
- ٥- غرض الشركة طبقاً لأخر تعديل بالنظام الأساسي : أعمال المقاولات وإنتاج الوحدات والأعمال المتعلقة بها .
- ٦- المسجل التجاري : برقم ٤٥١٠٢ الجيزة
- ٧- موقف التيد من البورصة : لا يوجد
- ٨- أسماء رئيس مجلس الإدارة والأعضاء : المهندس / سعد سالم سعد مقوضاً بالإدارة .
- ٩- مراقب الحسابات : السيد المحاسب / الوكيل الأول مدير إدارة حسابات المقاولات .
- ١٠- رأس المال المرخص (الاسمي) : ١٦ مليون جنيه
- ١١- رأس المال المصنر (المنشوع) موزع على عدد الأسهم - القيمة الاسمية للسهم - نوعية الأسهم (النوعية) : ٢٨٠٠٨ مليون جنيه .



- ١ -

١- تعريف بالشركة

تأسست شركة المسكن سابقة التجهيز بموجب قرار وزير الصناعة رقم (١) لسنة ١٩٧٣ وبناء على إكتمال قانون هيئات القطاع العام رقم (٩٧) لسنة ١٩٨٣ وقرار رئيس الجمهورية رقم (٤٦٧) لسنة ١٩٨٣ بإنشاء هيئة القطاع العام للتشديد أصبحت الشركة خاضعة للهيئة المذكورة وفي سنة ١٩٩١ صدر قانون شركات قطاع الأعمال العام رقم (٢٠٣) لسنة ١٩٩١ وأصبحت الشركة شركة تابعة للشركة القومية للتشديد ثم صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم (٢١٧) لسنة ١٩٩٢ بدمج الشركة القابضة للتعمير في الشركة القابضة للتشديد تحت اسم الشركة القومية للتشديد والتعمير وأصبحت شركة المسكن سابقة التجهيز شركة تابعة للشركة القومية للتشديد والتعمير .

٢- تصفية الشركة

نظرا لعقوبات الشركة وعدم القدرة على الاستمرارية ولأنها استمرت في تحقيق خسائر مستمرة فقد اتخذ مجلس الإدارة قرار بتصفيتها .

٣- موافقة الجمعية العامة غير العادية لشركة المسكن سابقة التجهيز

على التصفية

بتاريخ ١٩٩٧/١١/٥ قررت الجمعية العامة غير العادية لشركة المسكن سابقة التجهيز تصفية الشركة وتعين مصفى لها .

٤- قرار رئيس مجلس إدارة الشركة القومية للتشديد والتعمير لتصفية

الشركة

بتاريخ ١٩٩٧/١١/٢٠ صدر قرار رئيس مجلس إدارة الشركة القومية للتشديد والتعمير بتصفية شركة المسكن سابقة التجهيز وتعين مصفى لها وتم إشهار اسم المصفى بالنشر في الجريدة الرسمية وتعديل القيد بالسجل التجاري ويتم مراجعة المراكز المالية سنويا من خلال الجهاز المركزي للمحاسبات وتعرض على الجمعية العامة للشركة .

٥- المراكز المالية للشركة منذ قرار التصفية وحتى تاريخه .

المدّة من ١٩٩٧/٧/١ حتى ١٩٩٧/١١/٥

المدّة من ١٩٩٧/١١/٦ حتى ١٩٩٨/٦/٣٠

المدّة من ١٩٩٨/٧/١ حتى ١٩٩٩/٦/٣٠

المدّة من ١٩٩٩/٧/١ حتى ٢٠٠٠/٦/٣٠

المدّة من ٢٠٠٠/٧/١ حتى ٢٠٠١/٦/٣٠

المدّة من ٢٠٠١/٧/١ حتى ٢٠٠٢/٦/٣٠

مرافق بها تقرير مرافق الحسابات عن نفس السنة وقرارات الجمعية العمومية بشأنها .