



جمهورية مصر العربية
وزارة قطاع الأعمال العام

**موسوعة الخصخصة المصرية
برنامج إعادة الهيكلة
وتوسيع قاعدة الملكية (الخصخصة)
لقطاع الأعمال العام**

**الكتاب الأبيض
، شركة صن الحجر الزراعية ،**

عدد ٢ مجلد

المجلد الأول

يناير ٢٠٠٤

فهرس

شركة صن الحجر الزراعية -

١. المقدمة

٢- قرارات المجالس والمؤسسات المختلفة بالموافقة على خصخصة الشركة

١/٢ مذكورة للعرض على الجمعية العامة العادية للشركة للقبضه للتنمية الزراعية بشأن إجراءات الخصخصة و توسيع قاعدة الملكية لشركة صن الحجر الزراعية

٢/٢ محضر إجتماع الجمعية العامة غير العادية للشركة للقبضه للتنمية الزراعية بتاريخ ١٩٩٩/٢/٢٧ م و المتضمن الموافقة من حيث المبدأ على بيع نسبة تزيد عن ٥١% من أسهم شركة صن الحجر الزراعية

٣/٢ كتاب الجهاز المركزي للمحاسبات المؤرخ في ١٩٩٩/١/٢٦ م و المتضمن الموافقة على بيع شركة صن الحجر الزراعية لإتحاد العاملين المساهمين بالقائمة التي إنتهت إليها صفاتي حقوق الملكية و هي ٢٠.١١٠ مليون جنيه

٣. محضر إجتماع اللجنة الوزارية العليا للخصخصة بتاريخ ١٩٩٩/٣/٢ م و المتضمن الموافقة على بيع ٩٥% من أسهم شركة صن الحجر الزراعية و ذلك لإتحاد العاملين المساهمين بالشركة بقيمة إجمالية ١٨ مليون جنيه شاملة الفوائد و الأقساط السنوية لمدة خمسة عشر عام

٤- التقييمات التي تم اعدادها والمؤسسات التي اعتمدت التقييم

١/٤ الدراسة المعدة بمعرفة الدكتور/ أحمد نور لإعادة الهيكلة الفنية و المالية و تذا تقييم شركة صن الحجر الزراعية و تحديد القيمة العادلة للمهم

٥- قرار رئيس هيئة سوق المال بالموافقة على الترخيص بتأسيس اتحاد العاملين

المساهمين بالشركة

١/٥ قرار رقم ١٣٥ لسنة ١٩٩٨ م بتاريخ ١٩٩٨/١٢/٢٨ م الصادر من الهيئة العامة لسوق المال و المتضمن الموافقة على تأسيس اتحاد العاملين المساهمين بشركة صن الحجر الزراعية

٢/٥ صورة من الوقع المصرية العدد ٢٩٩ لصفحة بتاريخ ١٩٩٨/١٢/٣٠ م و المتضمنة نعم قرار تأسيس اتحاد العاملين المساهمين لشركة صن الحجر الزراعية

٦. عقد بيع الأسهم المؤرخ في ١٩٩٩/٣/١م و المبرم بين الشركة القابضة للتنمية الزراعية و اتحاد العاملين المساهمين بالشركة و المتضمن بيع نسبة ٩٥% من أسهم شركة للاتحاد بقيمة إجمالية ١٨ مليون جنيه على أن يتم تقسيط القيمة على ١٥ سنة

كلمة

١/٦ شهادات نقل ملكية الأسهم الصغيرة من بورصة الأوراق المالية بالقاهرة بتاريخ ١٩٩٩/٤/١٨م و المتضمن نقل ملكية عدد (١١٩٦٠٥٠) سهم بسعر ١٥٠٠٥ جنيه للسهم بشركة صن الحجر الزراعية و ذلك إلى المشتري (اتحاد العاملين المساهمين)
٧. قرارات الجمعية العامة العادية بالموافقة على انتقال نسبة شركة صن الحجر الزراعية إلى أحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٩٨م

٨. صورة من الوقائع المصرية العدد ١٣٧ الصادر بتاريخ ١٩٩٩/٦/٢٣م و المتضمن تنظيم الأساس لشركة صن الحجر الزراعية بعد تعديلها لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة

١٩٨١م

المقدمة

أولاً - تعريف بالشركة -

❖ تأسست شركة سان العجر الزراعية بموجب القرار الوزاري رقم ٨١٩ لسنة ١٩٨٥ كإحدى الشركات التابعة لهيئة القطاع العام للتنمية الزراعية - ثم أصبحت تابعة للشركة القابضة للتنمية الزراعية طبقاً لأحكام قانون شركات قطاع الأعمال العام رقم ٢٠٢ لسنة ١٩٩١ .

❖ تمتلك الشركة مشروع متكامل لإنتاج الأراب بما يضمه من عتابر ومضور وملاحة ومصنع أعلاف ورعدة معالجة مياه - لذا بالإضافة إلى إنتاج الدواجن وبيض المائدة .

ثانياً - إجراءات الكفالة والتوسيم قاعدة الملكية -

❖ كان من المقرر أن يتم خصخصة شركة عن طريق طرح أسهمها في بورصة الأوراق المالية أو بيعها لمستثمر رئيسي أو مجموعة مستثمرين . وذلك طبقاً لموافقة الجمعية العامة للشركة القابضة في جلستها الغير العادية بتاريخ ١٩٩٢/٧/١٦ على برنامج خصخصة الشركات التابعة للشركة القابضة للتنمية الزراعية .

❖ نظراً لظروف الشركة ولعملها بأعباء تاريخية منذ نشأتها مما أدى إلى تراكم مجموع خسائر بلغ حوالي ١٦ مليون جنيه في ١٩٩٥/٦/٣٠ - بالإضافة إلى استمرار تعطيق الشركة خسائر من ممارسة النشاط حيث تعاني من ظروف سيئة متعقدة تفسد الظروف المناخية وسوء حالة المياه وضرورة تجديد دم القطاع كل سنتين على الأقل مما يؤثر بدرجة كبيرة على القطاع المنتج بالشركة - وبناء على ذلك فقد استبعدت فكرة طرح الأسهم في بورصة أو البيع لمستثمرين - واستبعدت فكرة فكرة بيع أصول الشركة مجزأة حيث أنها تمثل مشروع متكامل منخصص في إنتاج الأراب بما يضمه من كراسة المعلومات المتحققة - واستقر الرأي على أن الأسلوب الأمثل لخصخصة الشركة هو