



جمهورية مصر العربية
وزارة قطاع الأعمال العام

موسوعة الخصخصة المصرية
برنامج إعادة الهيكلة
وتوسيع قاعدة الملكية (الخصخصة)
لقطاع الأعمال العام

الكتاب الأبيض
« الشركة المصرية للجبس »

عدد ١ مجلد

يناير ٢٠٠٤

فهرس

الشركة المصرية للجبس

١ - مقدمة

٢ - قرارات المجالس والمؤسسات بالموافقة على خصخصة الشركة

١/٢ قرار وزير قطاع الأعمال العام رقم ١٦٤ لسنة ٩٩ بتأسيس الشركة المصرية للجبس

٢/٢ قرار الجمعية العامة غير العادية للشركة القابضة فى ٩٩/١١/٢٨ بالموافقة على بيع نسبة ٥١% فأكثر من رأس مال الشركة

٣ - التقييمات التى تم اعدادها والمؤسسات التى اعتمدت التقييم

١/٣ خطاب وزارة قطاع الأعمال المؤرخ ١٩٩٩/٩/٥ مرفقاً به تقرير لجنة التحقق من صحة التقييم

٢/٣ قرار الجمعية العامة للشركة القابضة فى ٩٩/١١/٢٨ ببيع ٥١% فأكثر من رأس مال الشركة

٤ - لختيار المروج (مستشار العملية)

١/٤ قرار رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة رقم ١٨/٢ لسنة ٩٩ بتشكيل لجنة لاختيار أفضل العروض المقدمة من المروجين

٢/٤ محضر اجتماع اللجنة للبت فى العروض المقدمة من المروجين والترسية على بنك مصر

٥ - الاعلان عن طرح الشركة للبيع

٦ - العروض التى قدمت من المستثمرين

١/٦ - العرض المقدم من شركة بى بى بلاكو نسخة باللغة العربية ونسخة باللغة الأجنبية

٧ - اجراءات للبت فى العروض والتفاوض

١/٧ خطاب بنك مصر المؤرخ ٩٩/١٢/١٢ الموجه للشركة القابضة بشأن العروض الواردة

٢/٧ محضر اجتماع لجنة فض المظاريف المؤرخ ٢٠٠٠/٢/٢٩

٣/٧ قرار رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة رقم ٨/٢ لسنة ٢٠٠٠ بتشكيل لجنة لدراسة العروض المقدمة

٤/٧ محضر اجتماع لجنة دراسة العروض بتاريخ ٢٠٠٠/٣/١١

٥/٧ محضر اجتماع مجلس إدارة الشركة القابضة بالموافقة على العرض المقدم من شركة بيهي بلاكو لشراء نسبة ٩٠% من رأس مال الشركة بتاريخ ٢٠٠٠/٨/٢٨

٨- قرارات المجالس و المؤسسات المختلفة بالموافقة على البيع

١/٨ قرار الجمعية العامة الغير عادية للشركة القابضة في ٢٠٠٠/١٢/٧ بالموافقة على بيع ٩٠% فأكثر من أسهم رأس مال شركة بي بي بلاكو والشركة المتحدة للبيوت وفقا

للعرض المقدم

٢/٨ محضر اجتماع اللجنة الوزارية العليا للخصخصة في ٢٠٠١/٢/٢٦ بالموافقة على بيع ٩٠% فأكثر من أسهم الشركة إلى شركة بي بي بلاكو والشركة المتحدة للبيوت

وفقا للعرض المقدم

٣/٨ صورة خطاب وزارة قطاع الأعمال العام المؤرخ ٢٠٠١/٦/١١ الموجه للشركة القابضة بشأن قرارات مجلس الوزراء بجلسته المنعقدة ٢٠٠١/٥/١٩ والمتضمنة شروط بيع الشركة المصرية العامة للجبس

٩ - عقد البيع متضمنا جدول السداد وشروط البيع والضمانات المقدمة المؤرخ في ٢٠٠١/٢/٨

١٠ - مستندات وإجراءات نقل الملكية والتحول إلى احكام القانون ١٥٩ لسنة ٨١

١/١٠ محضر قرارات الجمعية العامة غير العادية للشركة المصرية للجبس المنعقدة في

٢٠٠١/١٢/٣٠ لتوفيق الأوضاع طبقا لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ٨١

٢/١٠ قانون السمسار لاخطار نقل ملكية الاسهم عن طريق البورصة

١١ - إجراءات وخطوات بيع نسبة اتحاد العاملين المساهمين

١/١١ عقد بيع اسهم الاتحاد متضمنا جدول الأقساط والفوائد المستحقة المؤرخ في

٢٠٠١/١٠/١٥

٢/١١ شهادة أسمية بحصة الاسهم المملوكة لاتحاد العاملين المساهمين

٣/١١ قانون السمسار باخطار نقل الملكية - الحصة المباعة للاتحاد

١٢ خطابات الضمان المقدمة من البنك الأهلي سوسيتيه جنرال إلى الشركة القابضة

للصناعات المعدنية .

مقدمة عن أهم الوفائح المتعلقة بعملية

تخصصة الشركة المصرية للجبس

- تم إنشاء الشركة المصرية للجبس في إطار الجهود المبذولة لتصحيح المسار الاقتصادي للشركة المصرية للجبس والمحاجر والرخام (جيمكو) وذلك بتقسيمها إلى شركتين الأولى بأسم الشركة المصرية للجبس بدون أي مديونيات على الشركة وبدون عالة زائدة وينبعاها مصنع جبس البلاح ومصنع جبس العامرية ومحاجر أسوان والثانية بأسم شركة جيمكو وينبعاها بالفى مصانع الشركة ومديونيتها وعماليتها.
- تم تقييم الشركة المصرية للجبس بمبلغ ٩٥.٨٩٥ مليون جنية وفقا لطريقة القيمة الحالية لصالى التدفقات النقدية بمعرفة اللجنة المشكلة بقرار الاستاذ الدكتور/ وزير قطاع الاعمال العام رقم ٢ لسنة ١٩٩٩ وتم اعتماد التقييم من الاستاذ الدكتور/ وزير قطاع الاعمال العام بتاريخ ١٩٩٩/٩/٥ ومن مجلس ادارة شركة التعدين والحراريات بتاريخ ١٩٩٩/٩/١٨ والجمعية العامة لشركة جيمكو بتاريخ ١٩٩٩/٩/١٨ .
- وقد صدر قرار الاستاذ الدكتور/ وزير قطاع الاعمال العام رقم ١٦٤ لسنة ١٩٩٩ بتاريخ ١٩٩٩/٩/٢٥ بتأسيس الشركة المصرية للجبس شركة مساهمة مصرية خاضعة لأحكام القانون ٢٠٣ لسنة ١٩٩٦ ومملوكة بالكامل لشركة التعدين والحراريات برأسمال ٢٥.٤٢٧ مليون جنية موزع على ٢٥٤٢٧٠٠ سهم بنية اسمية للسهم ١٠ جنيهاً.
- تم ادراج الشركة المصرية للجبس ضمن برنامج التخصصة لشركة التعدين والحراريات لعام ٢٠٠٠ على اساس بيع ٥١% قابلة للزيادة من اسهم رأس مال الشركة لمستثمر رئيسى و ١٠% لاتحاد العاملين المساهمين وذلك بعد موافقة الجمعية العامة لشركة التعدين والحراريات
- بتاريخ ١٩٩٩/١١/١٠ تم اسناد عملية الترويج عن بيع الشركة المصرية للجبس الى بنك مصر قطاع أئناء الاستثمار .
- بتاريخ ١٩٩٩/١١/١٠ تم الاعلان بالجراند اليومية عن بيع ٩٠% من أسهم رأس مال الشركة المصرية للجبس من خلال مزايده بالمظاريف المغلقة .
- بتاريخ ١٩٩٩/١١/١٠ تم فض المظاريف واسفرت نتائج المزايده عن تقدم عرض وحيد مشترك بين شركتى بى بى بى بلاكو أس ليه لفرنسية والشركة المتحدة للبيويات والكيمويات وفقاً لما يلي :