قائمة المركز المالى

شركة :المعادى للتنمية والتعمير

القيمة بالألف جنيه

البيان	٢٠٢١/٢٠٢٠	%	٢٠٢٢/٢٠٢١	%	٢٠٢٣/٢٠٢٢	%	٢٠٢٤/٢٠٢٣	%
الاصول الاصول غير المتداولة								
أصول ثابتة	٥٧٤٠١	٠,٨	٦٢٨٦٩	٠,٨	٦٤٤٩٩	٠,٨	١٩٤٢٢	٠,٣
مشروعات تحت التنفيذ	٩٢٥	٠,٠	٢٠٨٩	٠,٠	٣٢٠٤	٠,٠	٤٥٠١	٠,١
استثمار عقاري	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٢٣٩	٠,٠	٩٧	٠,٠
اصول غير ملموسة	٤٣٢	٠,٠	٧٧٤	٠,٠	٧٧٤	٠,٠	٢٤٢	٠,٠
استثمارات في شركات شقيقة وذات سيطرة	٥٩٦٩٤٢	٨,٢	٥٩٩٦٨١	٧,٤	٥٦٨٦٩٣	٧,٠	٦٨٦٠٧٨	٩,٤
استثمارات مالية متاحة	٣٣٦٠١	٠,٥	١٧٧٠٩	٠,٢	٢٦٣٨٩	٠,٣	٢٥٠٦١	٠,٣
اقراض وارصدة مدينة غير متداولة	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠
نفقات مرسملة	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠
أصول ضريبية مؤجلة	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠
اصول أخرى	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠
مجموع الاصول غير المتداولة (١)	٦٨٩٣٠١	٩,٥	٦٨٣١٢٢	٨,٤	٦٦٣٧٩٨	٨,١	٧٣٥٤٠١	١٠,٠
الاصول المتداولة	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠
اصول محتفظ بها بغرض البيع	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠
المخزون	١٩٧٦٠٢٨	٢٧,٣	٢٢٣٨٤١٦	٢٧,٥	١٩٣٩٨٢٧	٢٣,٨	١٩٩٩٤٣٩	٢٧,٣
عملاء واوراق قبض ومدينون اخرون	٤٤٣٩٥٥٢	٦١,٣	٥٠٥٢٢٨٧	٦٢,١	٥٤٣١٠٣٨	٦٦,٦	٤٤٧٩٠٥٧	٦١,١
ح. مدينة لدى شركات قابضه/تابعة/شقيقه	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠
دفعات مقدمة	٩٢٧٨٨	١,٣	٧٧٧٠٧	١,٠	٤٥٧٩٧	٠,٦	٥٦	٠,٠
استثمارات مالية	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠
نقدية وارصدة لدى البنوك	٤٤٧٨٠	٠,٦	٧٩١٦٤	١,٠	٧٧٨١٣	١,٠	١١٩٦٩٥	١,٦
مجموع الاصول المتداولة (٢)	٦٥٥٣١٤٨	٩٠,٥	٧٤٤٧٥٧٤	٩١,٦	٧٤٩٤٤٧٥	٩١,٩	٦٥٩٨٢٤٧	٩٠,٠
اجمالي الاصول ١+٢	٧٢٤٢٤٤٩	١٠٠,٠	٨١٣٠٦٩٦	١٠٠,٠	٨١٥٨٢٧٣	١٠٠,٠	٧٣٣٣٦٤٨	١٠٠,٠
حقوق الملكية	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠
رأس المال المدفوع	٧٥٠٠٠٠	١٠,٤	٧٥٠٠٠٠	٩,٢	٧٥٠٠٠٠	٩,٢	٨٥٠٠٠٠	١١,٦
أحتياطيات	٣١٦٧٨٣	٤,٤	٣٣٧١٥٠	٤,١	٩٨٨٩٢٣	١٢,١	٨٩٣١٦٩	١٢,٢
المدفوعات المبنية على اسهم(-)	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠
الارباح (خسائر) المرحلة	٤٥١٢١	٠,٦	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠
أرباح (خسائر) الفترة	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠
أسهم خزينة(-)	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠
فروق إعادة التقييم	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠
فروق الترجمة	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠
تعويضات المعاش مبكر (تكلفة)	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠
مجموع حقوق الملكية	١١١١٩٠٤	١٥,٤	١٠٨٧١٥٠	١٣,٤	١٧٣٨٩٢٣	٢١,٣	١٧٤٣١٦٩	٢٣,٨
الالتزامات غير المتداولة	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠
سندات	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠
قروض ط اجل من البنوك	٢٩٢٣٣٩	٤,٠	٢٧٤٦٥٢	٣,٤	٨٢١٥٨	١,٠	٢٤٤٤٨٦	٣,٣
قروض ط اجل من قابضة /تابعة / شقيقة	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠
التزامات طويلة الاجل اخرى (نظام العاملين)	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠
مخصصات طويلة الاجل	٩٢١٣	٠,١	١١١٢٩	٠,١	١٦٧٧٢	٠,٢	٠	٠,٠
إلتزامات ضريبية مؤجلة	٣٤٥	٠,٠	٤٢٤	٠,٠	٦٦٤	٠,٠	١٠٧٣	٠,٠
التزامات غير متداولة أخرى	٥٧٧٢٥	٠,٨	٠	٠,٠	٤٠٣٣٨٠	٤,٩	٨٣٥٤٢	١,١
مجموع الالتزامات الغير متداولة	٣٥٩٦٢٢	٥,٠	٢٨٦٢٠٥	٣,٥	٥٠٢٩٧٤	٦,٢	٣٢٩١٠١	٤,٥
الالتزامات المتداولة	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠
مخصصات	١٤٨٥٥٠	٢,١	٢٢١٩٨٩	٢,٧	٣٤٧٢٠٠	٤,٣	٢٠٠١٨٤	٢,٧
بنوك سحب على المكشوف	١٠٠٨٩٢٥	١٣,٩	١٤٤١٨٤٤	١٧,٧	٧٧٦٧٨٤	٩,٥	٦٤٨٤٢٤	٨,٨
موردون واوراق دفع ودائنون اخرون	٤٦١٣٤٤٨	٦٣,٧	٥٠٩٣٥٠٨	٦٢,٦	٤٥٤١١٤٨	٥٥,٧	٤٣٤١٧٨٦	٥٩,٢
حسابات دائنة للشركة القابضة أو التابعة أو الشقيقة	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٢٥١٢٤٤	٣,١	٧٠٩٨٤	١,٠
قروض وتسهيلات قصيرة الاجل	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠
الجزء المستحق خلال السنة من القرض طويلة الاجل	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠
ضريبة الدخل المستحقة	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠
التزامات اخرى متداولة	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠
مجموع الالتزامات المتداولة	٥٧٧٠٩٢٣	٧٩,٧	٦٧٥٧٣٤١	٨٣,١	٥٩١٦٣٧٦	٧٢,٥	٥٢٦١٣٧٨	٧١,٧
مجموع حقوق الملكية والالتزامات	٧٢٤٢٤٤٩	١٠٠,٠	٨١٣٠٦٩٦	١٠٠,٠	٨١٥٨٢٧٣	١٠٠,٠	٧٣٣٣٦٤٨	١٠٠,٠

قائمة الدخل

شركة :المعادى للتنمية والتعمير

القيمة بالألف جنيه

البيان	٢٠٢١/٢٠٢٠	%	٢٠٢٢/٢٠٢١	%	٢٠٢٣/٢٠٢٢	%	٢٠٢٤/٢٠٢٣	%
ايرادات النشاط	١٢٣٦٥٠٢	١٠٠,٠	١٢٧٥٥٠٧	١٠٠,٠	١٤٤١٥١٢	١٠٠,٠	٧٩٠٢٥٣	١٠٠,٠
تكلفة ايراد النشاط	٥٢٤٣٦٩	٤٢,٤	٨٠٢٨٤٠	٦٢,٩	٨٧٤١١٥	٦٠,٦	٤٧٤١٢١	٦٠,٠
منح واعانات	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠
مجمل الربح	٧١٢١٣٣	٥٧,٦	٤٧٢٦٦٧	٣٧,١	٥٦٧٣٩٧	٣٩,٤	٣١٦١٣٢	٤٠,٠
الدخل من الاستثمار	١٠٧٢٧٢	٨,٧	٥٣٦٨٠	٤,٢	٨٢٥٩١	٥,٧	٤٩٧٧٧	٦,٣
مكاسب وخسائر اخرى	٩٧٩٨٧	٧,٩	٢٦٨٨١٤	٢١,١	٢٩٨٣٦٧	٢٠,٧	١٣٣٠٤٢	١٦,٨
ايرادات اخرى (غير عادية)	٠	٠,٠	٢٠٦	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠
مصروفات بيع وتوزيع	(١٠٧٧٠٠)	-٨,٧	٠	٠,٠	٠	٠,٠	(١٣٢٢٧)	-١,٧
المصروفات الادارية	(٨٠٤٠٥)	-٦,٥	(١٣٠٦٩٠)	-١٠,٢	(٨٥٠٣٤)	-٥,٩	(٦٨٦٢٢)	-٨,٧
مخصصات (بخلاف الاهلاك)	(٤٦٤٥٧)	-٣,٨	(٧٦٥٨٥)	-٦,٠	(١٣٥٦٠١)	-٩,٤	٠	٠,٠
مخصصات انتفى الغرض منها	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠	١٠٠٠٠	١,٣
خسائر الاضمحلال في قيمة الاصول الثابتة والاصول غير الملموسة	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠
مصروفات اخرى	(١٣٧١٤٥)	-١١,١	(٨١٦٣)	-٠,٦	(١٨٠٥٢)	-١,٣	(٥٤٤٠٨)	-٦,٩
مصروفات (غير عادية)	٠	٠,٠	٠	٠,٠	(٣١٧٣٦)	-٢,٢	٠	٠,٠
مصروفات تمويلية	(٨٣٥٢٤)	-٦,٨	(١١٥٥٧٤)	-٩,١	(١٦١٣٥١)	-١١,٢	(١٩٢٣٨١)	-٢٤,٣
ايرادات استثمارات من شركات شقيقة ذات سيطرة	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠
الارباح قبل الضريبة	٤٦٢١٦١	٣٧,٤	٤٦٤٣٥٥	٣٦,٤	٥١٦٥٨١	٣٥,٨	١٨٠٣١٣	٢٢,٨
ضريبة الدخل	(٧٧٠٦١)	-٦,٢	(٦٠٨٣٢)	-٤,٨	(٧٥٣٠٥)	-٥,٢	(٣٠٧)	٠,٠
الضريبة المؤجلة	(١٠٠)	٠,٠	(١١٠)	٠,٠	(٢٤٠)	٠,٠	(٤١٠)	-٠,١
ضريبة توزيعات نقدية (اسهم)	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠
ربح السنة من العمليات المستمرة	٣٨٥٠٠٠	٣١,١	٤٠٣٤١٣	٣١,٦	٤٤١٠٣٦	٣٠,٦	١٧٩٥٩٦	٢٢,٧
ربح/خسارة السنة من العمليات غير المستمرة	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	٠,٠
ربح السنة	٣٨٥٠٠٠		٤٠٣٤١٣	٣١,٦	٤٤١٠٣٦	٣٠,٦	١٧٩٥٩٦	٢٢,٧